

Zápis č.3/2015 ze zasedání Zastupitelstva obce Chelčice ze dne 15.4.2015

Přítomni: Jiří Iral, ing. Věnceslava Jakubcová, Jan Baloušek, ing. Miroslav Dušek, Jindřich Turek, Bc. Petr Novák

Ověřovatelé: ing. Miroslav Dušek, Jindřich Turek

Omluveni: Mgr. Iva Bukačová

Zastupitelstvo obce je usnášení schopné.

OZ schválilo tento program jednání:

1. Kontrola usnesení ze zasedání zastupitelstva obce č. 2/2015 ze dne 25.2.2015.
2. Volba ověřovatelů zápisu.
3. Schválení rozpočtu obce na rok 2015.
4. Projednání majetkové strategie obce.
5. Ukončení nájemní smlouvy na pronájem pozemků (Řezanka, Janková).
6. Žádost o pronájem pozemku (Velička).
7. Žádost o projednání možného řešení nevyhovujícího stavu hráze rybníka Haltýře.
8. Cenová nabídka na zpracování pasportu místních komunikací.
9. Žádost o přerušení provozu MŠ Chelčice.
10. Schválení výsledku hospodaření MŠ Chelčice za rok 2014.
11. Smlouva o nájmu nebytových prostor (J. Zelenka).
12. Novela nařízení vlády č.37/2003 Sb., v oblasti odměňování členů zastupitelstev.
13. Schválení smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlas s umístěním distribučního zařízení.
14. Informaci starosty o postupu projektových prací.

Přijatá usnesení:

ad 1) OZ projednalo a zkontrolovalo plnění usnesení ze zasedání č.2/2015 Zastupitelstva obce Chelčice ze dne 25.2.2015. **č.3/2015/1**

ad 2) OZ schvaluje ověřovateli zápisu ing. Miroslava Duška a Jindřicha Turka. **č.3/2015/2**

ad 3) OZ jednomyslně schválilo rozpočet obce Chelčice pro rok 2015 v paragrafovém a položkovém znění. **č.3/2015/3**

ad 4) OZ bere na vědomí nabídku ZD Chelčice na odprodej nemovitostí a ukládá starostovi svolat veřejnou schůzi Obecního zastupitelstva za účelem komunitního projednání další strategie obce ve vztahu k nakládání s obecním nemovitým majetkem. Termín schůze je stanoven na 6.5.2015 od 18,00 hod ve Sportbaru. **č.3/2015/4**

ad 5) OZ bere na vědomí žádosti o ukončení nájemních smluv na pozemky p.č. 318/16 a p.č. 318/10 a ukládá starostovi zajistit převzetí pronajatých pozemků v původním stavu. OZ dále ukládá starostovi projednat s dosavadními nájemci dodržování podmínek pronájmu se stávajícími nájemci těchto pozemků a v případě jejich neplnění postupovat v souladu s touto smlouvou. **č.3/2015/5**

ad 6) OZ vyhláší záměr na pronájem pozemků p.č.318/16 a p.č. 318/10 za účelem zřízení zahrádek. OZ bere na vědomí žádost Jana Veličky o pronájem pozemku. **č.3/2015/6**

ad 7) OZ projednalo žádost pana Michala Trobla ve věci opravy hráze vodní nádrže (Haltýř) a ukládá starostovi zajistit opravu hráze v termínu 10/2015 - 4/2016. Zároveň OZ schvaluje vyčlenění prostředků pro tuto investici. **č.3/2015/7**

ad 8) OZ projednalo nabídku na zpracování pasportu místních komunikací firmou PasProRea s.r.o. Holkov a tuto neschvaluje. **č.3/2015/8**

ad 9) OZ schvaluje žádost o přerušení provozu MŠ Chelčice od 13.7.2015 do 14.8.2015. **č.3/2015/9**

ad 10) OZ jednomyslně schvaluje převedení výsledku hospodaření MŠ Chelčice za rok 2014 do rezervního fondu ve výši 20.273,02 Kč a do fondu odměn ve výši 5.068,25 Kč, dále OZ bere na vědomí výsledek hospodaření MŠ Chelčice za rok 2014. **č.3/2015/10**

ad 11) OZ projednalo smlouvu o nájmu nebytových prostor nemovitosti na p.č.18/1 v k.ú. Chelčice s pronajímatelem panem Janem Zelenkou a ukládá starostovi projednat s nájemcem dodržování smluvních podmínek. **č.3/2015/11**

ad 12) OZ stanovuje měsíční odměnu za výkon funkce starosty obce dle novely nařízení vlády č.37/2003 Sb., v platném znění od 1.5.2015, neuvolněným členům zastupitelstva a předsedům výborů se zachovává stávající výše odměn. **č.3/2015/12**

ad 13) OZ schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlas s umístěním distribučního zařízení na p.č. 638, 614/1 a 318/1 s firmou E.ON Distribuce, a.s. České Budějovice. **č.3/2015/13**

ad 14) OZ bere na vědomí informaci starosty o postupu projektových prací na akcích "Rekonstrukce chodníků v obci Chelčice na p.č. 644/1 a 584/7" a "ZTV Pod farskou zahradou". **č.3/2015/14**