**Usnesení č. 9/2022**

z jednání Zastupitelstva obce Chelčice konaného dne

**15.8.2022 od 17:00 hodin**

v kanceláři Obecního úřadu Chelčice

Zastupitelstvo obce:

**I. Volí:**

a) ověřovateli zápisu Petra Kortuse a Jindřicha Turka.- usnesení č. 9/2022/4

**II. Schvaluje:**

a) program Zastupitelstva obce beze změn - usnesení č. 9/2022/2

b) pronájem bytu 1+0 s příslušenstvím o výměře 34,5 m2 v budově VÚZ Chelčice čp. 123, umístěný na pozemku p.č. st. 184 v k.ú. Chelčice, umístěný v 2. NP této budovy žadateli Janu Hrudníkovi, Truskovice 11 od 1.10.2022. Podmínky pronájmu:

1) je stanovena úhrada kauce ve výši trojnásobku měsíčního nájmu, kterou je nájemník povinen složit před uzavřením nájemní smlouvy, tato kauce je vratná

2) maximální počet uživatelů bytu - 2 osoby

3) předpokládaná cena nájmu bez energií 3.900,- Kč

4) nájem na dobu určitou 1 rok s možností prodloužení

Zastupitelstvo obce schvaluje výběr tohoto nájemce s ohledem na dřívější žádosti tohoto žadatele - usnesení č. 9/2022/5

c)rozpočtové opatření č. 5/2022 v paragrafovém a položkovém znění - usnesení č.9/2022/6

d) dodatek č. 2/2022 ke "Smlouvě o převodu odpadu do vlastnictví a o poskytování služeb oprávněné osoby v oblasti nakládání s odpady na území obce a místních částí" s firmou RUMPOLD 01 Vodňany. Dodatek č. 2/2022 řeší čl.5 - cena za poskytované plnění - změna - doplnění palivového příplatku - usnesení č. 9/2022/7

e) prominutí nájmu na základě žádosti o dočasné prominutí nájmu v obecním bytě 2+1 s ohledem na aktuální životní situaci nájemce. Dočasné prominutí smluvního nájmu ve výši 4.940,- Kč měsíčně na dobu 4 měsíců - do konce roku 2022 - usnesení č. 9/2022/8

**III. Bere na vědomí:**

a) informaci starosty o uzavření Smlouvy o vzájemné spolupráci obcí za účelem dosažení společného veřejnoprávního cíle - předškolní vzdělávání mezi Obcemi Chelčice, Libějovice, Stožice a Truskovice a o postupu realizace dostavby MŠ a jejího dovybavení v rámci I. etapy přístavby a stavebních úprav (přízemí, kuchyně). Předpokládaný termín otevření MŠ 22.8.2022, předpokládaný termín zahájení provozu s navýšenou kapacitou 56 dětí od 1.9.2022 - usnesení č.9/2022/9/a

b)informaci starosty o jednání ve věci dalšího provozování obecního obchodu se stávajícím nájemcem ve vztahu k předpokládanému navýšení provozních výdajů. Dále bere na vědomí informaci o případných nabízených variantních řešeních (pojízdná prodejna, alternativně samoobslužný systém) - usnesení č. 9/2022/9/b

c) informaci vlastníka areálu bývalé ubytovny o postupu realizace přestavby těchto objektů, zároveň bere na vědomí informaci o plánovaných částečných úpravách objektu sportovní haly. OZ ukládá starostovi v rámci přípravy této stavby zajistit vzájemné narovnání majetkoprávních vztahů zejména k pozemkům p.č. 285/59 a p.č. 285/14 s dotčeným vlastníkem včetně případných věcných břemen uložení kanalizace a vjezdu ke stavbě na parcele p.č.st 18/1 - usnesení č. 9/2022/9/c

**IV. Projednalo:**

a) alternativní možnosti dočasného rezervačního systému pro vstup na víceúčelové hřiště - usnesení č. 9/2022/9/d

*V Chelčicích dne 15.8.2022*

*Zapsala: Martina Fotterová ................................................*

*Ověřili:*

*Petr Kortus ..........................................................*

*Jindřich Turek ..........................................................*