

Zápis č.10/2012 ze zasedání Zastupitelstva obce Chelčice ze dne 14.11.2012

Přítomni: Jiří Iral, ing. Věnceslava Jakubcová, Petr Novák, Jindřich Turek, ing. Miroslav Dušek, Jan Baloušek, František Krump

Ověřovatelé: Jindřich Turek, ing. Věnceslava Jakubcová

Zastupitelstvo obce je usnášení schopné.

OZ schválilo tento program jednání:

1. Kontrola usnesení ze zasedání zastupitelstva obce č. 9/2012 ze dne 3.10.2012.
2. Volba ověřovatelů zápisu.
3. Žádost o přidělení bytu.
4. Schválení návrhu ceny vodného a stočného na rok 2013, předložený provozovatelem vodohospodářské infrastruktury Čevak, a.s. České Budějovice. 5. Prodej obecního pozemku.
6. Rozpočtová opatření č.4.
7. Zápis zdlíčího přezkoumání hospodaření obce za rok 2012.
8. Revokování usnesení č.5/2012/6 ze dne 30.4.2012.
9. Schválení úvěrové smlouvy.
10. Stanovení výše měsíční odměny uvolněnému členu zastupitelstva (starosta) a neuvolněným členům zastupitelstva obce.

11. Pokyn k provedení inventarizace za rok 2012 a složení inventarizační komise.
12. - 13. Zveřejnění záměru na pronájem pozemkových parcel vmajetku obce Chelčice.

14. Pojištění a zjištění DDHM obce.
15. Úhrada vlastních podílů obce kdotačným projektům DSO.
16. Příprava dotačních žádostí DSO na rok 2013.
17. Informace o záměru přemístění vzdušného vedení NN do vedení podzemního.
18. Schválení podání projektových žádostí vrámci POV Jčk pro rok 2013.
19. Schválení mimořádných odměn zaměstnancům obce.
20. Schválení Smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu.

Přijatá usnesení:

ad 1) OZ projednalo a zkontrolovalo plnění usnesení ze zasedání č.9/2012 Zastupitelstva obce Chelčice ze dne 3.10.2012. Bez připomínek. **č.10/2012/1**

ad 2) OZ schvaluje ověřovateli zápisu Jindřicha Turka a ing. Věnceslavu Jakubcovou. **č.10/2012/2/2**

ad 3) OZ schvaluje přidělení bytové jednotky 1+0 v čp.123 panu Michalovi Stoklasovi. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou do 28.2.2013. Prodloužení nájemní smlouvy na dobu neurčitou bude uskutečněno na základě zaplacení celé částky vratné kauce 20.000,- Kč a předepsaného měsíčního nájmu k 28.2.2013. **č.10/2012/3**

ad 4) OZ schvaluje návrh ceny vodného a stočného na hospodářský rok 2013 předloženého provozovatelem vodohospodářské sítě firmou Čevak a.s., ČB. Dvousložková cena vodného a stočného činí **62,36 Kč za m3 včetně DPH**. Vodné 33,36 Kč/m3 a stočné 29,- Kč/m3 včetně DPH. Meziroční nárůst ceny je 0,56 Kč.

č.10/2012/4

ad 5) OZ schvaluje prodej části obecního pozemku p.č. 289/69 v k.ú. Chelčice o výměře 11 m2 dle GP č.298-39/2012. Kupní cena je stanovena ve výši 100,- Kč/m2. **č.10/2012/5**

ad 6) OZ projednalo a jednomyslně schválilo rozpočtová opatření č.4 v paragrafovém a položkovém znění. **č.10/2012/6**

ad 7) OZ bere na vědomí Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření obce za rok 2012 a ukládá starostovi a účetní odstranit zjištěné nedostatky do 31.12.2012. OZ ukládá starostovi zajistit formou výběrového řízení možnost přezkumu hospodaření soukromou firmou pro rok 2013.

č.10/2012/7

ad 8) OZ revokuje usnesení č.5/2012/6 ze dne 30.4. **č.10/2012/8**

ad 9) OZ schvaluje úvěrovou smlouvu pro výstavbu „ZTV Chelčice - Straků vrch" ve výši 3.800.000,- Kč uzavřenou s Komerční bankou a.s., Písek. **č.10/2012/9**

ad 10) OZ stanovuje podle § 2 odst. 1 nařízení vlády č. 37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev, ve znění pozdějších předpisů pro neuvolněné členy zastupitelstva, kteří nevykonávají jinou funkci od 1.1.2012 ve výši 437,- Kč (Turek, Krump, Novák), pro neuvolněné členy zastupitelstva, kteří jsou zároveň i předsedové výborů od 1.1.2012 ve výši 1.273,- Kč (Jakubcová, Baloušek) a podle § 1 odst. 1 nařízení vlády č. 37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev, ve znění pozdějších předpisů pro uvolněné členy zastupitelstva ve výši 31.010,- Kč hrubého. **č.10/2012/10**

ad 11) Starosta obce vydal pokyn k provedení inventarizace pro rok 2012 k 31.12.2012. Dále stanovil inventarizační komisi ve složení: předsedkyně: Jana Aiznerová, členové: Baloušek, Dušek, Krump, Novák, Jakubcová, Turek a Lukešová. Zastupitelé berou na vědomí. **č.10/2012/11**

ad 12) OZ schvaluje zveřejnění záměru na pronájem pozemkových parcel č. 43/8, 43/9 a 43/10 o celkové výměře 3,979 m² (zpevněné plochy za obecním skladem). Pronájem bude poskytnut nejvyšší nabídnuté ceně za m² a rok. **č.10/2012/12**

ad 13) OZ schvaluje zveřejnění záměru na pronájem pozemkových parcel č.318/16 o výměře 356 m² a p.č. 30/1 o výměře 168 m². **č.10/2012/13**

ad 14) OZ ukládá starostovi prověření pojištění drobného hmotného majetku a jeho bezpečného zajištění v rámci stávajících nemovitostí ve vlastnictví obce. **č.10/2012/14**

ad 15) OZ schvaluje úhradu vlastních podílů obce, poměrnou částí k již realizovaným dotačním projektům v rámci Mikroregionu Chelčicko - Lhenického a schválených radou svazku ve výši 74.001,- Kč (58.942,- Kč POV JčK 2012, DT 7 - Chelčicko - Lhenicko: bezpečný a přátelský region, 5.360,- Kč POV JčK 2012, DT 6 - Poradenská činnost, 9.699,- Kč PRV ČR, 15. Kolo - Mikroregion Chelčicko - Lhenický - pořízení mobilního pódia). **č.10/2012/15**

ad 16) OZ bere na vědomí informaci starosty o připravovaných dotačních žádostech DSO Chelčicko - Lhenického v rámci POV JčK pro rok 2013. **č.10/2012/16**

ad 17) OZ bere na vědomí informaci starosty o jednání s firmou E.ON, a.s. ve věci záměru přemístění vzdušného vedení NN v souběhu s komunikací III/12250 do vedení podzemního. Předpokládaná realizace záměru 2015 - 2016. V souvislosti s touto investicí bude koordinován společný postup se záměrem obce na rekonstrukci chodníků a rekonstrukci veřejného osvětlení. **č.10/2012/17**

ad 18) OZ schvaluje podání žádosti obce v rámci POV JčK pro rok 2013 DT 1-4. Zpracování projektové dokumentace na akci „Komplexní rekonstrukce chodníků, veřejného osvětlení a

dopravně - bezpečnostních prvků na komunikaci III/12250". Projektová dokumentace bude zároveň na základě dohody s firmou E.ON, a.s. koordinována se záměrem změny vzdušného vedení NN za vedení podzemní v průběhu celé délky komunikace III/12250 - průtahu obcí.

č.10/2012/18

ad 19) OZ schvaluje mimořádné odměny zaměstnancům obce. **č.10/2012/19**

ad 20) OZ schvaluje Smlouvu o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu na pozemku p.č.285/14 v k.ú. Chelčice ve vlastnictví obce Chelčice za účelem umístění zemního kabelového vedení NN ve prospěch oprávněného firmy E.ON Distribuce, a.s. Přípojka NN pro RD manželů ing. Lucie Vybíralové a Luboše Vybírala. **č.10/2012/20**