

**Zápis č.12/2011 ze zasedání Zastupitelstva obce Chelčice ze dne 21.12.2011**

**Přítomni:** Jiří Iral, ing. Věnceslava Jakubcová, Jan Baloušek, Jindřich Turek, František Krump, ing. Miroslav Dušek, Petr Novák

**Ověřovatelé:** Petr Novák, Jindřich Turek

Zastupitelstvo obce je usnášení schopné.

**OZ schválilo tento program jednání:**

- 1. Kontrola usnesení ze zasedání zastupitelstva obce č. 11/2011 ze dne 23.11.2011.
- 2. Volba ověřovatelů zápisu.
- 3. Schválení výkupu pozemků v rámci připravované stavby ZTV Chelčice.
- 4. Schválení zřízení věcného břemene vodovodního řadu.
- 5. Schválení věcného břemene (kanalizace + vodovod) v rámci stavby ZTV Chelčice.
- 6. Schválení zřízení přípojek v rámci stavby ZTV Chelčice.
- 7. Návrh cen palivového dřeva z obecního lesa.
- 8. Schválení dodavatele na akci „Výměna střešní krytiny Mateřské školy Chelčice“.
- 9. Schválení Smlouvy o výpůjčce.
- 10. Schválení zveřejnění záměru na pronájem bytu 1+0 v Chelčicích čp.123.
- 11. Schválení rozpočtového provizoria.
- 12. Schválení „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu“ v rámci připravované stavby ZTV Chelčice.

**Přijatá usnesení:**

**ad 1)** OZ projednalo a zkontrolovalo plnění usnesení ze zasedání č.11/2011 Zastupitelstva obce Chelčice ze dne 23.11.2011. Bez připomínek. **č.12/2011/1**

**ad 2)** OZ schvaluje ověřovateli zápisu Petra Nováka a Jindřicha Turka. **č.12/2011/2**

**ad 3)** OZ schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí na výkup části pozemků (KN) č. 5/8 o výměře cca 20 m<sup>2</sup> a č. 5/10 o výměře cca 20 m<sup>2</sup> v obci a k.ú. Chelčice, a to z vlastnictví společnosti CB Building s.r.o., se sídlem Masarykovo náměstí 22, 398 11 Protivín, zastoupené jednatelkou ing. Barbarou Cimrhanzlovou. Účelem výkupu je majetkoprávní vypořádání v rámci připravované stavby „ZTV Chelčice - Straků vrch“ (komunikace). Uvedené části pozemků budou vykoupeny za cenu 320,- Kč/ 1 m<sup>2</sup> a náklady spojené s převodem hradí kupující.  
**č.12/2011/3**

**ad 4)** OZ schvaluje zřízení věcného břemene na pozemku (KN) č. 5/2 v obci a k.ú. Chelčice, za účelem práva uložení a oprav liniové stavby - vodovodního řádu, a to ve prospěch Obce Chelčice. Věcné břemeno se zřizuje na pozemku manželů Miroslava a Ivany Vavruškových, bytem Chelčice 16, 389 01 Vodňany pro Obec Chelčice. Věcné břemeno bude bezúplatné a náklady spojené s jeho zřízením hradí strana oprávněná - Obec Chelčice. **č.12/2011/4**

**ad 5)** OZ schvaluje zřízení věcného břemene (kanalizace + vodovod) za odhadní cenu v rámci stavby „ZTV Chelčice - Straků vrch“, a to přes pozemky č. 6/1 a st.p.č. 21 manželů Ivany a Miroslava Vavruškových, bytem Chelčice 16, 389 01 Vodňany, dále přes pozemek č. 11/1 ve spoluvlastnictví Františka a Ivy Bukačových, bytem Hornická 658, Netolice a přes pozemek č.11/2 ve vlastnictví Jiřího Irala, bytem Chelčice 127, 389 01 Vodňany v obci a k.ú. Chelčice. Věcné břemeno bude zřízeno ve prospěch Obce Chelčice. **č.12/2011/5**

**ad 6)** OZ schvaluje zřízení přípojek (kanalizace, vodovod, plyn) pro zasíťování parcel p.č. 5/8,

5/9, 5/10, 5/11, 5/12, 5/13 a 11/1 v obci a k.ú. Chelčice z pozemků ve vlastnictví obce Chelčice.  
**č.12/2011/6**

**ad 7)** OZ neschvaluje samovýrobu palivového dřeva v obecních lesích. OZ schvaluje na základě předloženého návrhu odborným lesním správcem ceny palivového dřeva pro občany s platností od 1.1.2012. Cena dřeva jehličnatého 400,- Kč/ m<sup>2</sup>, cena dřeva listnatého (tvrdého) 650,- Kč/ m<sup>2</sup>, cena dřeva listnatého (měkkého) 300,- Kč/ m<sup>2</sup>

Maximální množství palivového dřeva pro jednoho žadatele je 5 m<sup>3</sup>.

Evidence a pořadník žadatelů o odprodej palivového dřeva bude vedena v kanceláři Obecního úřadu.

**č.12/2011/7**

**ad 8)** OZ schvaluje na základě doporučení výběrové komise dodavatele na akci „Výměna střešní krytiny Mateřská škola Chelčice“ firmu Jiří Varyš, Pokrývačské a klempířské práce, Ve Stodolách 578, Vodňany. **č.12/2011/8**

**ad 9)** OZ schvaluje Smlouvu o výpůjčce objektu čp.1 na parcelách st.p.č. 49 a č. 41/1 mezi Obcí Chelčice a Chelčickým domovem sv. Linhart, o.p.s. s účinností od 1.7.2012 na dobu neurčitou. **č.12/2011/9**

**ad 10)** OZ vyhlašuje záměr na pronájem bytu 1 + 0 s příslušenstvím o výměře 34 m<sup>2</sup> v budově VÚZ Chelčice čp. 123. Podmínkou pronájmu je stanovena úhrada kauce ve výši 20.000,- Kč.  
**č.12/2011/10**

**ad 11)** OZ schvaluje rozpočtové provizorium na I. čtvrtletí 2012 s možností čerpat finanční prostředky do výše 50 % skutečných výdajů roku 2011. **č.12/2011/11**

**ad 12)** OZ schvaluje „Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu“ na pozemcích p.č. 5/14 a 5/15 v obci a k.ú. Chelčice a ve vlastnictví Obce Chelčice pro stavbu zařízení distribuční soustavy s názvem „Chelčice ZTV - kabel NN“ ve prospěch

oprávněného společnosti E.ON Distribuce, a.s.

**č.12/2011/12**